

An die untere Bauaufsichtsbehörde
Landkreis / StadtStadtverwaltung Cottbus, Karl-Marx-Straße 67,
03044 Cottbus

Eingangsvermerk

Bauanzeige vom

Antrag auf
Baugenehmigung vom

10.11.2020

Aktenzeichen

Hinweis:

Grundlage der Gebühren für Baugenehmigungen und
Prüfungen bautechnischer Nachweise

Herstellungskosten des Vorhabens

nach § 3 Abs. 3 BbgBauGebO

1. Kurzbezeichnung des Vorhabens

☒ Errichtung☐ Änderung☐ NutzungsänderungUmbau Aula mit Anbau Personenaufzug an Schulgebäude Pückler
Gymnasium

Bauteil:

2. Kostengruppen für die zu ermittelnden Herstellungskosten gemäß DIN 276

Kostengruppe	Bezeichnung	Betrag in EURO (Brutto)
300	Bauwerk: Baukonstruktion	512536,00
400	Bauwerk: Technische Anlagen	126220,00
500	Außenanlagen	5000,00
730	Architekten- und Ingenieurleistungen	147900,00
740	Gutachten und Beratung	
	Gesamtsumme:	791656,00

3. Unterschrift

Ort, Datum

Cottbus, 10.11.2020

Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers

Daubitz

4. Ermittlung des fiktiven anrechenbaren Bauwertes (Nur von der Bauaufsichtsbehörde im Bedarfsfall auszufüllen)

Der fiktive anrechenbare Bauwert ergibt sich aus folgenden Anteil der Herstellungskosten:

- ☐ **50%** Gebäude, die nicht in der Tabelle der Rohbauwerte genannt oder deren Rohbausumme nicht ermittelbar ist
- ☐ **60%** sonstige baulichen Anlagen
- ☐ **40%** sonstige bauliche Anlagen, deren Herstellungskosten maßgeblich durch eine maschinentechnische Ausstattung bestimmt werden

Rohbausumme =

EURO

Herstellungskosten x prozentualer Anteil